

COMUNE DI **POGNANO**

DELIBERAZIONE N. 2

COD. ENTE 10171

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria - di prima convocazione - seduta pubblica

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2008.
IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI). -
DETERMINAZIONE ALIQUOTE - RIDUZIONI E DETRAZIONI.**

L'anno duemilaotto, addì venticinque del mese di Marzo alle ore 20.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All' appello risultano:

			PRESENTI	ASSENTI
1. STUCCHI	Giovanbattista	SINDACO	Si	
2. PASSERA	Carla	CONSIGLIERE	Si	
3. CHIODI	Teresa	CONSIGLIERE	Si	
4. GIASSI	Patrizia	CONSIGLIERE	Si	
5. GATTI	Silviana	CONSIGLIERE	Si	
6. GATTI	Gianluigi	CONSIGLIERE	Si	
7. LOCATELLI	Remo	CONSIGLIERE	Si	
8. VAVASSORI	Claudio Giovanni	CONSIGLIERE	Si	
9. VOLPI	Angelo	CONSIGLIERE		Si
10. GOISIS	Giuseppe	CONSIGLIERE	Si	
11. BELLOLI	Dario	CONSIGLIERE	Si	
12. TESTA	Luca	CONSIGLIERE	Si	
13. NATALI	Giuseppe	CONSIGLIERE		Si
TOTALE			11	02

Assiste il Segretario comunale **DOTT. CARMELO GAROFALO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Cav. Rag. GIOVANBATTISTA STUCCHI** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 2 dell'ordine del giorno:

Ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs.267/2000, si **esprime parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica-contabile della proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE
(F.to Rag. Franca Corti)

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il D.Lgs. 30.12.1992, n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni, che al Titolo I, disciplina le modalità applicative dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.);

CONSIDERATO che l'art. 6, comma primo, del citato decreto 504/1992, come sostituito dall'art. 54 della legge 23.12.1996, n. 662, prevede che il comune adotta annualmente entro il 31 dicembre ovvero entro termine diverso, se previsto da norma legislativa, l'aliquota da applicarsi per l'anno successivo, come meglio specificato dalla Circolare Ministero delle Finanze 29.11.1999, n. 160/E;

RILEVATO che il termine per l'adozione dell'aliquota da applicare nel corrente anno, è fissato al 31.03.2008 e che la mancata adozione comporta l'applicazione dell'aliquota minima del quattro per mille;

VISTO l'art. 1 comma 156 della Legge Finanziaria 2007, che ha modificato il testo dell'art. 6 comma 1 del D.Lgs. 504/1992, assegnando alla competenza del Consiglio Comunale, la determinazione delle aliquote e delle detrazioni ICI;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 5 della Legge Finanziaria 2008, che introduce un'ulteriore detrazione pari all'1,33% della base imponibile ICI per le abitazioni principali, estesa anche alle relative pertinenza, con un limite massimo di Euro 200,00, fatta eccezione per gli immobili di Cat. A1 (abitazioni signorili) A8 (ville) e A9 (castelli);

CHE DETTA minore entrata, ai sensi dello stesso art. 1 - comma7, sarà rimborsata dallo Stato, sulla base di un'apposita certificazione, da trasmettere entro il 30 Aprile 2008, attestante il mancato gettito;

VISTO che l'art. 54 del citato decreto 446/1997, come modificato dall'art. 6 del D.Lgs. 23.3.1998, n. 56, stabilisce che i comuni applicano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione, in funzione, pertanto, di un fabbisogno finanziario certo e definito;

ESAMINATE inoltre le norme che permettono agli enti locali l'applicazione di aliquote ridotte o agevolate;

VALUTATE le risorse, proprie e da trasferimenti, dell'ente in rapporto ai programmi, alla necessità del mantenimento di determinati standards qualitativi e quantitativi nei servizi, a favore della popolazione, ed all'obbligatorietà del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base di quanto indicato dalla Giunta Comunale;

RITENUTO, vagliate le suddette valutazioni, di poter confermare anche per l'anno 2008, le stesse aliquote ed agevolazioni previste per l'anno 2007;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, inserito nell'atto;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000, inserito nell'atto;

RICHIAMATO il vigente Regolamento I.C.I., approvato dal Consiglio Comunale con delibera nr. 4/2005, così come modificato con deliberazione consiliare nr. 30/2005;

RICHIAMATI il vigente statuto comunale, il vigente regolamento di contabilità ed il D.Lgs 267/2000;

CON voti favorevoli n. 11, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di riconfermare per l'anno 2008 le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) che saranno applicate in questo Comune nelle seguenti misure:

a) Unità immobiliare adibita ad abitazione principale + nr. 1 pertinenza	5 per mille
Si considera direttamente adibita ad abitazione principale anche l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquistano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata - L'aliquota agevolata viene applicata anche sull'immobile posseduto da disabile a titolo di proprietà o altro diritto reale (art. 11 - lett. "e" del Regolamento I.C.I.)	
b) Altre unità immobiliari	7 per mille
c) Terreni agricoli	7 per mille
d) Aree edificabili	7 per mille

2. Di riconfermare per l'anno 2008, la detrazione per l'abitazione principale ammontante ad Euro 103,50;
3. Di applicare l'ulteriore detrazione dell'1.33% sulla base imponibile ICI, estesa anche alla pertinenza, così come previsto dall'art. 1 comma 5 della Legge finanziaria 2008, fino ad un importo massimo di Euro 200,00;
4. Di riconferma l'applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione di Euro 140,00, per l'immobile adibito ad abitazione principale per un soggetto disabile, così come previsto dall'art. 13 del vigente Regolamento Comunale in materia di I.C.I.
5. Di stimare il gettito complessivo dell'imposta in € 238.500,00 da iscriversi nel Bilancio di Previsione dell'anno 2008;
6. Di stimare in Euro 46.500,00 il minore introito, derivante dall'applicazione dell'ulteriore detrazione sopra descritta, prevedendo tale somma nei trasferimenti erariali del Titolo II dell'entrata;
7. Di disporre che la presente deliberazione sia comunicata per estratto all'ANCI - Associazione Nazionale Comuni d'Italia;
8. Di pubblicare la presente deliberazione sul sito web ufficiale del Comune di Pognano
9. Di rimettere copia della presente deliberazione al Concessionario della Riscossione dell'imposta, per gli adempimenti connessi;
10. Di disporre che l'Ufficio Tributi del Comune attui tutte le iniziative per la più ampia conoscenza delle aliquote e delle agevolazioni deliberate, da parte dei contribuenti.