

COMUNE DI POGNANO

COPIA	
DELIBERAZIONE N. 94	
Codice Ente 10171	Codice materia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Bilancio di Previsione 2008.

Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'imposta comunale sugli immobili

L'anno duemilasette, addì ventuno del mese di dicembre alle ore 10.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All' appello risultano:

			Presenti	Assenti
1.	STUCCHI	GIOVANBATTISTA	SI	
2.	VAVASSORI	CLAUDIO		SI
3.	PASSERA	CARLA ANGELA	SI	
4.	GIASSI	PATRIZIA		SI
5.	CHIODI	TERESA	SI	
Totale			3	5

Partecipa il Segretario comunale Dr. **Carmelo Garofalo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Cav. Rag. **Giovanbattista Stucchi** sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Bilancio di Previsione 2008.

Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'imposta comunale sugli immobili

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 29.04.2005 con la quale è stata approvata la relazione di stima del valore di mercato delle aree fabbricabili ai fini dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2005;

Atteso che l'art. 59, comma 1, lettera g) del D.Lgs. n. 446 del 15.12.1997, consente ai Comuni la possibilità di *"determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili al fine della limitazione del potere di accertamento del comune qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo criteri improntati al perseguimento dello scopo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso"*;

Vista l'allegata relazione tecnica di "Determinazione del valore delle aree fabbricabili per l'anno 2008", predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale, la quale individua i valori di mercato delle aree;

Visto il D.Lgs. 30.12.1992, n. 504;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

Di approvare, per le ragioni esposte in premessa, la determinazione del valore delle aree fabbricabili per l'anno 2008, che si allega quale parte integrante alla presente deliberazione.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.