



COMUNE DI POGNANO

CAP 24040 – Via L. da Vinci, 12/A
PROVINCIA DI BERGAMO

DOCUMENTI RICHIESTI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRATICA DI TRASFERIMENTO DI RESIDENZA ED INFORMAZIONI SULLE ATTIVITA' CONSEQUENTI

Documenti richiesti per ogni componente della famiglia oggetto del trasferimento:

1	Carta d'identità o documento equipollente	Per tutti i maggiori di anni 15
2	Codice fiscale	Per tutti
Per i cittadini stranieri, anche i seguenti documenti:		
3	Permesso di soggiorno	Per tutti i cittadini stranieri
4	Passaporto valido	Per tutti i cittadini stranieri
5	Attestazione consolare o certificato di matrimonio	Per i cittadini stranieri coniugati
6	Certificato di stato libero	Per i cittadini stranieri non coniugati
7	Stato di famiglia	Se il nucleo familiare proveniente dall'estero è composto da più persone
I suddetti documenti debbono essere rilasciati dallo Stato estero di provenienza, tradotti in lingua italiana e vistati dall'ambasciata italiana del paese d'origine (art. 3, comma 4, DPR 445/2000)		
8	Compilare il modulo per effettuare la variazione di residenza sulla Patente di guida	Per i titolari di patente di guida
9	Compilare il modulo per effettuare la variazione di residenza sulla Carta di circolazione , da inoltrare alla Motorizzazione	Per gli intestatari di veicoli (autoveicoli, rimorchi, motoveicoli e ciclomotori)

Seguiranno gli accertamenti relativi alla verifica della dimora abituale nel Comune di Spirano da parte dell'ufficio di Polizia municipale. Si rammenta che è necessario aver adempiuto a tutti gli obblighi legati all'occupazione dell'immobile stabiliti dalla legge e dai regolamenti comunali:

-comunicazione di cessione di fabbricato ai fini di Pubblica Sicurezza

Inoltre occorre:

-Ritirare i modelli di autodichiarazione presso l'Ufficio Tributi al fine dell'applicazione delle tasse comunali;

-ritirare presso l'Ufficio Ecologia i bidoncini per la raccolta differenziata dei rifiuti;

Per gli immobili di nuova costruzione	
1)	chiedere l'allacciamento alla rete di acquedotto (società "R.I.A. S.p.A." – lo sportello è sito in Via Cascina Barbellina nel Comune di Lurano);
2)	chiedere l'allacciamento alla rete di fognatura (società "R.I.A. S.p.A." – sportello come sopra);
3)	chiedere l'allacciamento alla rete del gas metano (società "BLUEMETA" – sportello presso il Comune di Spirano);
4)	chiedere l'attribuzione del numero civico (presso l'Uff. Tecnico).
Per gli immobili già abitati	
1)	chiedere la volturazione del contratto di allacciamento alla rete di acquedotto (società "R.I.A. S.p.A." - - sportello come sopra);
2)	chiedere la volturazione del contratto di allacciamento alla rete del gas metano (società "BLUEMETA" – sportello presso il Comune di Spirano).

AVVERTENZE PER GLI OCCUPANTI NUOVE COSTRUZIONI

Si avverte che, a norma dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994, n. 425 e dell'art. 3.1.7. del vigente Regolamento d'Igiene Tipo Regione Lombardia, *“affinché gli edifici o parte di essi, possono essere utilizzati, è necessario che il proprietario richieda il **Certificato di abitabilità** al Sindaco”*; nessuna nuova costruzione potrà essere occupata parzialmente o totalmente senza il prescritto Certificato di abitabilità.

In caso di inosservanza a quanto sopra, saranno applicate le sanzioni previste dalle vigenti disposizioni di legge nazionale e regionale, ivi compresa l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 a 464,00 (art. 70 D.Lgs. n. 507/1999).

Si avvisa altresì che nell'ambito delle finalità di prevenzione a tutela della privata e pubblica salute, il Sindaco (o gli uffici competenti), a norma dell'art. 222 del Testo Unico delle Leggi sanitarie R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, *“può dichiarare inabitabile una casa o parte di essa per ragioni igieniche e ordinarne lo sgombero”*.

IL SINDACO

(Cav. Rag. Giovanbattista Stucchi)