

		COPIA
COMUNE DI	<u>POGNANO</u>	DELIBERAZIONE N. 33
COD. ENTE 10171		

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria – in prima convocazione - Seduta Pubblica

OGGETTO: Individuazione dei tessuti e delle regole urbanistiche ai fini dell'applicazione della L.R. 16 luglio 2009, n. 13 "azioni straordinarie per lo sviluppo e la qualificazione del patrimonio edilizio ed urbanistico della Lombardia".

L'anno duemilanove, addì nove del mese di ottobre alle ore 19.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All' appello risultano:

				<u>PRESENTI</u>	ASSENTI
1.	MARCHETTI	Edoardo	SINDACO	Si	
2.	GIASSI	Gian Andrea	CONSIGLIERE	Si	
3.	ADOBATI	Silvano	CONSIGLIERE	Si	
4.	GHIDOTTI	Corinne	CONSIGLIERE	Si	
5.	VANOLI	Giuseppe	CONSIGLIERE	Si	
6.	CORSINI	Domenico	CONSIGLIERE	Si	
7.	GARLINI	Mircho Giovanni L.	CONSIGLIERE	Si	
8.	MELOCCHI	Silvio	CONSIGLIERE	Si	
9.	GARLINI	Kety Maria L.	CONSIGLIERE	Si	
10.	GOISIS	Giuseppe	CONSIGLIERE	Si	
11.	TESTA	Luca	CONSIGLIERE	Si	
12.	GIASSI	Patrizia Gabriella	CONSIGLIERE	Si	
13.	STUCCHI	Giovanbattista	CONSIGLIERE	Si	
			TOTALE	13	0

Assiste il Segretario comunale **Dott. GAROFALO CARMELO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARCHETTI EDOARDO** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 5 dell'ordine del giorno.

Ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs.267/2000, si **esprime parere favorevole** in ordine alla regolarità della proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Carmelo Garofalo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevato che la legge riconoscendo ai Comuni la titolarità delle funzioni amministrative in materia di governo del territorio;

Vista la Legge Regionale del 16 luglio 2009, n. 13 che individua alcuni adempimenti di competenza comunale, da adottarsi attraverso delibera di consiglio comunale entro la data del 15 ottobre 2009;

Che gli adempimenti di cui trattasi sono i seguenti:

1. individuazione delle aree *“a specifica destinazione produttiva secondaria”* in cui *“è ammessa, nei limiti quantitativi ed alle condizioni di cui al comma 3, primo periodo, la sostituzione di edifici industriali ed artigianali esistenti”* (articolo 3, comma 5);
2. definizione della possibilità di *“riconoscere una riduzione degli oneri di urbanizzazione e del contributo sul costo di costruzione, anche distintamente per tipologie e modalità di intervento o soggetto beneficiario. Ove i comuni non deliberino entro la data di cui al comma 6, si applica una riduzione del 30 per cento del contributo di costruzione”* (articolo 5, comma 4);
3. individuazione di *“parti del proprio territorio comunale nelle quali le disposizioni indicate nell’articolo 6 non trovano applicazione, in ragione delle speciali peculiarità storiche, paesaggistico/ambientali ed urbanistiche delle medesime”* (articolo 5, comma 6);
4. *“fornire prescrizioni circa le modalità di applicazione della presente legge con riferimento alla necessità di reperimento di spazi per parcheggi pertinenziali ed a verde”* (articolo 5, comma 6);

Visto l’elaborato predisposto dall’arch. Marco Dellavalle, il quale illustra sia la normativa regionale, sia le scelte attuative proposte;

Richiamato il T.U. D.lgs. n. 267/2000;

Visto il parere del responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 4 (Stucchi, Giassi, Goisis, Testa) , contrari n. 0,

DELIBERA

Di approvare, in attuazione della L.R. 16 luglio 2009, n. 13, l’elaborato che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante.

IL SINDACO

F.to Edoardo Marchetti

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Garofalo Dr. Carmelo

.....

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124, del D.L.gs 18.08.2000 n.267, è stata pubblicata in copia all'albo comunale il giorno e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

F.to Garofalo Dr. Carmelo

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs 267/2000.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Carmelo Garofalo)

.....

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Carmelo Garofalo)

.....