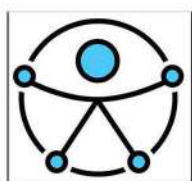




Comune di  
**POGNANO**  
Provincia di Bergamo

# PEBA



Piano  
Eliminazione  
Barriere  
Architettoniche

**Schede edifici**



**APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 59 DEL 09.09.2022**

Agosto 2022



**Studio Bottani**  
Servizi tecnici  
Ingegneria e Architettura

Ing. Paolo Bottani  
info@studiobottani.it  
Via A. De Gasperi n.21 Sarmato (PC) - Via S. Quasimodo n.4 Peschiera Borromeo (MI)

## Indice

- A01 Palazzo Comunale - Via Leonardo Da Vinci;
- A02 Polifunzionale - Via Leonardo Da Vinci;
- A03 Ambulatorio medico - Via Leonardo Da Vinci;
- A04 Biblioteca - Via Leonardo Da Vinci;
- A05 Scuola Primaria - Piazzale Atleti Bergamaschi;
- A06 Palestra - Piazzale Atleti Bergamaschi;
- A07 Cimitero - Via Don Giuseppe Pasinetti.

- Prezzi unitari interventi

Codice scheda: A01	<b>Municipio</b>	
	Indirizzo: Via Leonardo da Vinci	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: edificio su tre livelli, sede degli uffici pubblici del Comune di Pognano

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

### Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
Note		

L'accesso del Comune presenta un infisso a doppia anta di larghezza adeguata, la parte vetrata al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio non è da ritenersi primaria fonte di pericolo, viste le caratteristiche dell'infisso. Presente zerbino interno non incassato, possibile fonte d'inciampo, citofono ad altezza non accessibile. Avvisi informativi fungono da segnalazione di avvertimento della superficie trasparente per persona ipovedente.

#### Documentazione fotografica



### 3 Interno edificio

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile al piano terra ed uno al piano rialzato. Occorre apporre la targhetta di bagno accessibile al servizio al piano terra, lo specchio posto al disopra del lavandino del servizio al piano terra è ad altezza non accessibile.*

#### Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

<b>Scale</b> (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):							
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Pedata antidistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun-gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Ascensore</b>							
Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Porta a scorri-mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co-mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

*Non tutte le rampe di scale sono dotate di secondo corrimano lato muro, assente anche il segnale pedotattile di avvertimento di fine ed inizio scala. Non tutti i corrimano sono posti all'altezza ottimale di 90 cm.*

#### Documentazione fotografica



### 3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra - piano rialzato

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono com-planari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

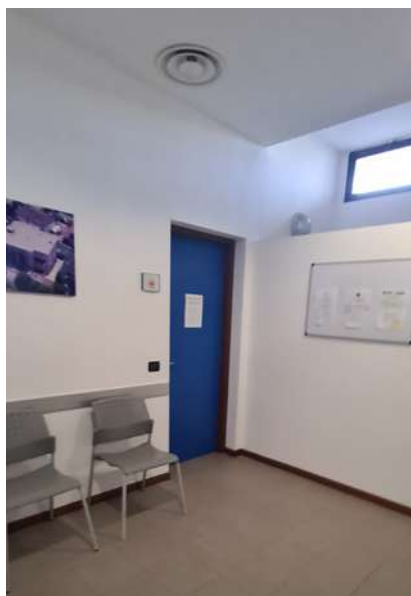
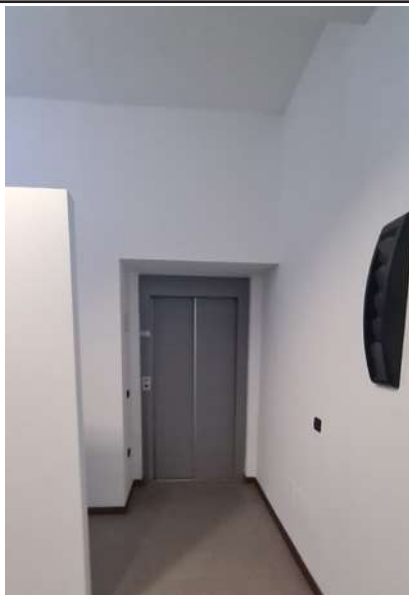
### 3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono com-planari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

## Note

*Gli spazi posseggono i requisiti di accessibilità, il bancone dell'urp ha altezza pari a 110 cm, non considerabile accessibile da persona su carrozzina che necessita di un'altezza massima di 90 cm. La cartellonistica/segnaletica interna puo' essere implementata con cartelli CAA utili per persone con disturbi dello spettro autistico, ipovedenti o persone di lingua straniera.*

## Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore di 120 cm	Collocamento citofono ad altezza tra 110 cm e 120 cm	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	220,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	400,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala esterna	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scala (tutte le scale interne)	DM 236/89 8.1.10	1.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano laddove mancante	DM 236/89 8.1.10	850,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile pt	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	25,07 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Implementazione cartellonistica segnaletica orientativa	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	250,70 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90	Modifica vano in muratura per installazione bancone ad altezza 0.90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	2.000,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A01: 4.745,77€</b>				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A02	<b>Polifunzionale</b>	
	Indirizzo: Via Leonardo da Vinci	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Edificio di due piani fuori terra, oltre all'area polifunzionale che si sviluppa su due piani, al piano terra si trova anche la biblioteca comunale e gli ambulatori medici

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*Il polifunzionale si serve del medesimo stallo riservato a disposizione del Municipio, scheda A01.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Note		

L'ingresso del polifunzionale possiede i requisiti di accessibilità seppur la porta d'ingresso non sia della tipologia preferenziale di larghezza minima pari a 150 cm con singole ante non superiori a 120 cm. Sulla porta sono affissi segnali che la rendono individuabile da ipovedente.

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: nessuno

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

**Scale** (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Pedata antidistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segna-le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun-gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

**Ascensore**

Cabina con dimensioni minime di 1,5(profondità)x1,37m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Porta a scorri-mento di 0,90 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co-mando è posta tra 80/120cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
--	---	----------------------------------	---	---	---

Note

*Le scale non sono dotate di secondo corrimano lato muro e di segnale di avvertimento di fine ed inizio scala.*

#### Documentazione fotografica



### 3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

### 3.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidistruc-ciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Tutti gli spazi interni risultano accessibili, nel salone al piano terra la presenza di un dislivello è segnalato cromaticamente. Il dislivello puo' essere aggirato da persona su carrozzina accedendo direttamente al salone, non essendo un passaggio obbligato. In alternativa si potrà installare una rampa mobile.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	310,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale comuni	Fornitura e posa corrimano	DM 236/89 8.1.10	560,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A02: 870,0 €</b>				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A03	<b>Ambulatori medici</b>	
	Indirizzo: Via Leonardo da Vinci	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: locali di proprietà del Comune che ospitano gli ambulatori medici. I locali si sviluppano su un piano.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì		<input checked="" type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Gli ambulatori medici si servono del medesimo stallo riservato dedicato al Municipio, si veda Scheda A01.*

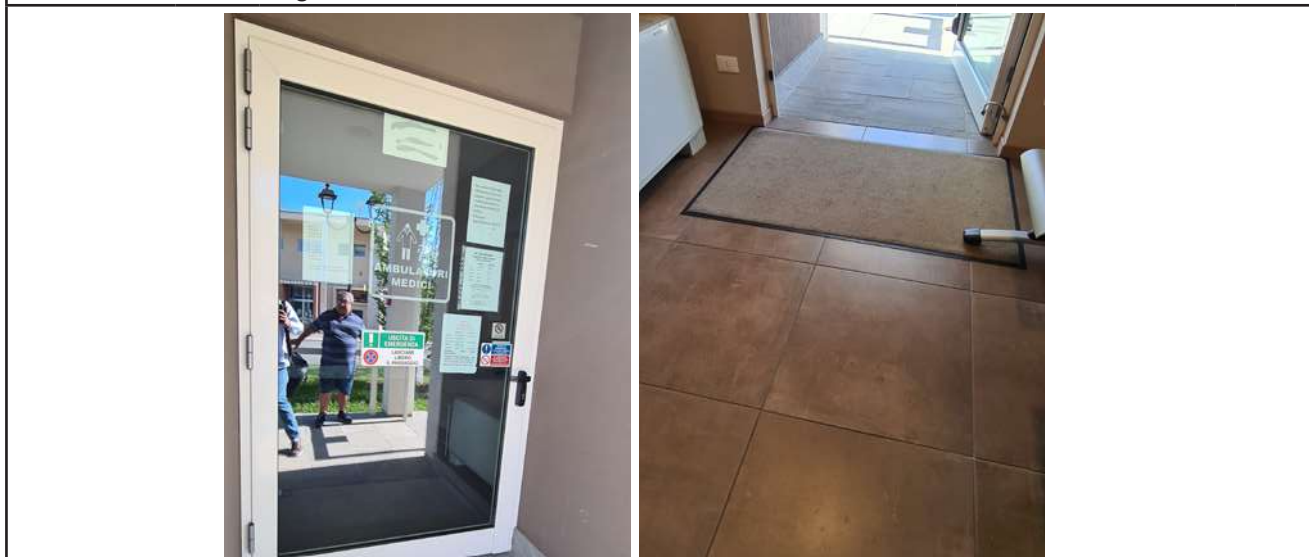
### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
<i>Assente</i>				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*La porta d'accesso presenta la parte vetrata al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio, la tipologia d'infisso non è tale da considerarsi primaria fonte di pericolo. Si rileva la presenza di zerbino non incassato, possibile causa d'inciampo.*

Documentazione fotografica



### 3 Interno edificio

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *bagno accessibile, la porta dell'antibagno genera interferenza con l'ingresso del servizio igienico, consigliabile la sostituzione con un modello scorrevole.*

#### Documentazione fotografica



#### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<del>Si</del> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<del>Si</del> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchievoli?	<del>Si</del> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<del>Si</del> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<del>Si</del> No

Note

#### Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	450,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A03: 450,0 €</b>				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A04	<b>Biblioteca</b>	
	Indirizzo: Via Leonardo da Vinci	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Biblioteca comunale, situata nella medesima struttura che ospitano gli spazi polifunzionali e gli ambulatori medici.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

*La biblioteca si serve del medesimo parcheggio riservato del Municipio, scheda A01.*

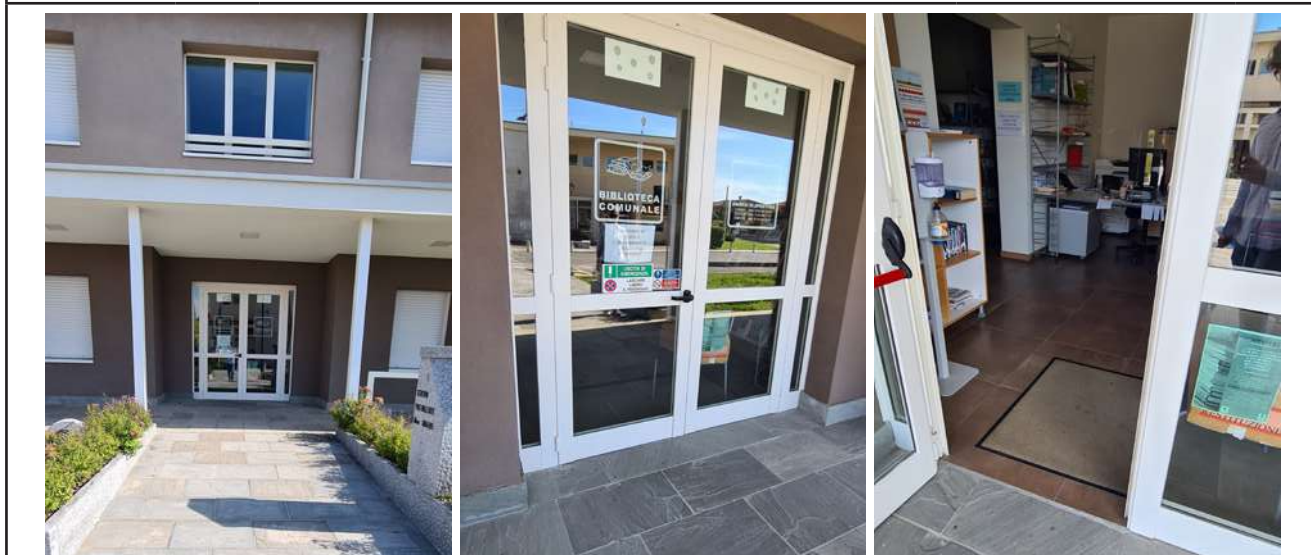
### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?
	<input type="checkbox"/> No	
	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
Assente		<input type="checkbox"/> No

Note

*La porta d'accesso presenta la parte vetrata al di sotto di 40 cm dal piano di calpestio, non si considera la tipologia di vetrata primaria fonte di pericolo in caso di urto da parte di carrozzina. Si rileva la presenza di zerbino non incassato, possibile causa d'inciampo.*

Documentazione fotografica



### 3 Interno edificio

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *nessuno. Specchio ad altezza non accessibile.*

Documentazione fotografica



#### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?

Sì  
 No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

Sì  
 No

Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?

Sì  
 No

Le porte hanno luce minima di 80 cm?

Sì  
 No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?

Sì  
 No

Note

*Gli spazi risultano accessibili, il desk informativo ha altezza accessibile a carrozzina.*

Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	450,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A04: 450,0 €</b>				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A05	<b>Scuola primaria</b>	
	Indirizzo: Piazzale Atleti Bergamaschi	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Scuola primaria, edificio su un unico livello.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*Presenti due stalli riservati, nel parcheggio ad uso della Scuola e della primaria. Opportuno il rinnovamento della segnaletica orizzontale e il rifacimento del manto d'usura, degradato, possibile fonte d'inciampo.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso esterno alla scuola risulta accessibile, da riposizionare il citofono ad altezza tra i 110 e 120*

cm da terra.

Documentazione fotografica



**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	Si	E' presente un corrimano ad h=0.90-1.10 m?	Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente					

Note

*L'ingresso alla scuola si compone di una doppia serie di porte vetrate. La superficie trasparente è posizionata al di sotto dei 40 cm da terra, la tipologia d'infissi non è tale da considerarsi primaria fonte di pericolo. Le superfici trasparenti risultano individuabili anche da persona ipovedente per via della segnaletica antincendio posizionata sulle porte.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: nessuno

### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?

Sì  
 No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

Sì  
 No

Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchiolevoli?

Sì  
 No

Le porte hanno luce minima di 80 cm?

Sì  
 No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?

Sì  
 No

Note

*Gli spazi interni ed esterni dell'istituto scolastico risultano pienamente accessibili.*

### Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Parcheggio riservato con pavimentazione degradata	Realizzazione di nuovo tappetino d'usura compresa segnaletica orizzontale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	500,0 €
Accesso alla struttura	Citofono ad altezza superiore di 120 cm	Collocamento citofono ad altezza tra 110 cm e 120 cm	DM 236/89 8.1.3 LR 6/89 5.7	220,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A05: 720,0 €</b>				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A06	<b>Palestra</b>	
	Indirizzo: Piazzale Atleti Bergamaschi	Data rilievo: Giugno 2022

Descrizione: Edificio che si divide in due parti, l'area del campo da gioco a tutta altezza, il blocco spogliatoi su due livelli con al primo livello sale polivalenti.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
<input type="checkbox"/> No		

#### Note

L'accesso principale della palestra è servito dai due stalli riservati ad uso anche della Scuola Primaria, si veda Scheda A05. Presente un altro accesso alla palestra dal parcheggio di Via F.lli Cervi, opportuno realizzare anche qui uno stallo riservato.

#### Documentazione fotografica



### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente un corrimano ad h=0.90 m?	<input type="checkbox"/> Sì	
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?					<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente					<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Note						

Sono tre i possibili accessi alla Palestra dall'area esterna: un ingresso riservato dal parcheggio del Piazzale Atleti Bergamaschi, un secondo ingresso in comune con l'adiacente Scuola e infine un terzo in corrispondenza del parcheggio di Via F.lli Cervi. Tutti gli ingressi risultano perfettamente accessibili.

#### Documentazione fotografica



### 3. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corri- mano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Assente					

#### Note

L'ingresso alla struttura presenta un dislivello sulla soglia superiore a 2,5 cm, da considerarsi come barriera architettonica, ovviabile tramite il posizionamento di una rampa prefabbricata in alluminio bugnato o materiale simile. Lo zerbino non incassato può essere causa d'inciampo.

#### Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un servizio igienico accessibile anche dal pubblico. La rubinetteria del lavandino non è posta ad altezza accessibile.*

### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti verticali (n.2 piani fuori terra)

**Scale** (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata andistruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna- le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun- gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		

### Ascensore

Assente

### Note

*La scala interna non è dotata di segnale inizio e fine scala (DM 236/89 art. 8.1.10), nè di corrimano lato muro. La LR 6/89 prescrive la presenza di elevatore per gli edifici pubblici che si compongono di più di un piano, sono tuttavia consentiti in via subordinata l'installazione di impianti alternativi ser-vo-assistiti per gli edifici al di sotto dei tre livelli fuori terra.*

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 80 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartellini informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

*Gli spazi interni della palestra risultano accessibili. Nelle pertinenze esterne occorre ricordare la quota dei camminamenti in autobloccanti con la quota dell'area circostante il campo da bocce. Opportuno realizzare almeno una rampa di raccordo con riporto di materiale, il dislivello è continuo lungo tutto il perimetro del camminamento, seppur la differenza di quota è visibile per la differenza cromatica tra i due materiali si consiglia in caso di future progettazioni dell'area di pareggiare i due livelli. Opportuno mettere a disposizione dei fruitori del campo da bocce di rampa mobile amovibile per ovviare al dislivello presente all'ingresso del campo da gioco.*

Documentazione fotografica






### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato parcheggio di Via F.lli Cervi	Realizzazione di stallo riservato parcheggio	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	351,64 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	LR 6/89 5.5 DM 236/89 4.1.2	540,0 €
Accesso alla struttura	Gradino accesso principale	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2 LR 6/89 2.1.1	500,0 €
Servizi igienici	Rubinetteria del bagno riservato non accessibile	Fornitura ed installazione di nuova rubinetteria a leva	DM 236/89 8.1.6	400,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano lato muro scala interna	Fornitura e posa corrimano lato muro	DM 236/89 8.1.10 LR 6/89 5.3.1	820,0 €

<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Dislivello per raggiungere area del campo da bocce	Realizzazione di rampa tramite riporto di cemento	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	80,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Dislivello accesso campo da bocce	Fornitura di rampa amovibile	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	500,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A06:</b>				<b>3.541,64 €</b>
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A07		<b>Cimitero</b>			
Indirizzo: Via Don Giuseppe Pasinetti			Data rilievo: Giugno 2022		
Descrizione: Cimitero comunale di Pognano					
<b>1. Parcheggi</b>					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?			<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No				<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?			<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No				<input type="checkbox"/> No
Note					
<i>Necessario rinnovamento della segnaletica orizzontale.</i>					
Documentazione fotografica					
					
<b>2. Accesso alla struttura</b>					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza <5% se lunga più di 5 m o <8% se meno di 5 m?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente un corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 150 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? Assente					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra? Assente					<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Note					
<i>Il cancello pedonale d'ingresso rimane sempre aperto in orari di apertura, risultando pienamente accessibile.</i>					
Documentazione fotografica					



### 3 Interno Cimitero

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: nessuno

Documentazione fotografica



#### 3.2 Percorsi interni

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?

Si  
 No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si  
 No

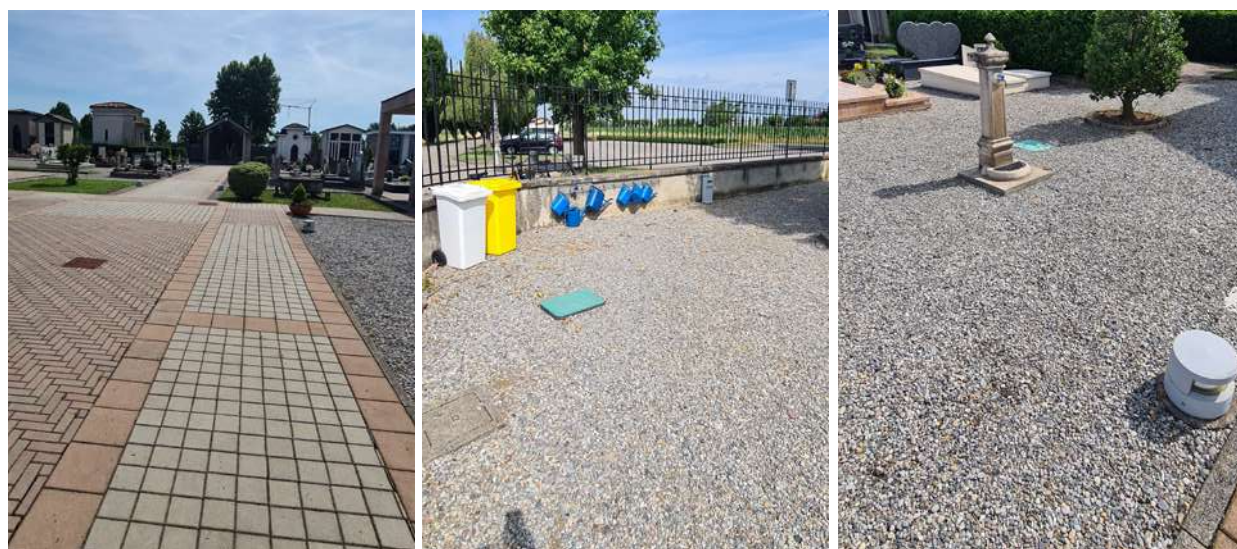
Dislivello  Si  No Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si  No Il percorso è libero da ostacoli?

Si  
 No

Note

*Tutti i percorsi del Cimitero sono pavimentati risultando perfettamente accessibili. Le uniche criticità si manifestano nelle aree con finitura in ghiaia non percorribili da carrozzina, opportuno pavimentare l'area in corrispondenza degli inaffiattoi e di almeno una fontanella per renderli accessibili anche a persona su carrozzina. In alternativa alla pavimentazione la finitura in calcestruzzo permette di ottenere superfici accessibili.*



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Segnaletica orizzontale parcheggio riservato da rinnovare	Realizzazione di nuova segnaletica orizzontale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	35,35 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Percorsi in ghiaia non accessibili	Realizzazione percorsi in calcestre	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	4.700,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A07: 4.735,35 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario delle opere pubbliche di Regionale Lombardia - Edizione 2022.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
<b>1. Parcheggi</b>			
Realizzazione parcheggio dedicato			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
Realizzazione parcheggio dedicato compresa nuova pavimentazione in pietra			
1U.05.10 0.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	6,18 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	83,36 €
1U.05.150. 0050.b	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2	mq	232,93 €
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €

Codice	Descrizione	UM	PU
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refilete di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra simile. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione di raccordo tra livello del parcheggio riservato e il percorso pedonale esistente (finitura asfalto)			
2U.04.010. 0060.a	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	7,49 €
2U.04.010. 0100.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa la movimentazione nel cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate: - fino a 12 cm, fino a 15 mq	mq	8,89 €
1C.27.050. 0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100Kg	2,50 €
1C.27.050. 0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100 Kg	7,99 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
1U.04.130. 0030	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108-6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm.	mq	9,22 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>2. Accesso area esterna</b>			
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in pietra			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1U.04.130 .0020.b	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mqxcm	1,66 €
MC.16.05 0.0060 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o refilete di fresa: - beola grigia	mq	54,82 €
1U.04.320 .0060.a	Posa di pavimentazioni in lastre di granito o pietra similare. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il calcestruzzo C12/15 di allettamento, oppure la sabbia, la selezione in cantiere dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature; la battitura con pestelli, la bagnatura; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. In orario normale. Per i seguenti spessori: - fino a 8 cm	mq	35,66 €
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in battuto di cemento			
1C.02.05 0.0030.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	15,42 €
1C.27.0 50.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	8,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldata di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L	kg	5,59 €
1C.08.300. 0010	Pavimento in battuto di cemento costituito da sottofondo in calcestruzzo a 200 kg di cemento, spessore fino a 8 cm, compresa formazione di giunti a grandi riquadri, cappa superiore in malta a 500 kg di cemento spessore 2 cm e spolvero di puro cemento, lisciata e bocciardata.	mq	31,91 €
<b>Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in calcestre</b>			
1U.06.100. 0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	mq	28,72 €
1U.04.145. 0050	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompressso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	m	27,94 €
1C.27.050.0 100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	3,75 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>3. Accesso alla struttura</b>			
Modifica di serramento esistente: rimozione vetro porta di accesso al di sotto di 40 cm			
NP	Modifica serramento esistente con eliminazione di parte a vetro al di sotto di 40 cm dal piano del pavimento con nuova parte cieca resistente ad urti e all'usura	cad	300,0 €
Sostituzione di serramento esistente			
1C.01.150.0010.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	20,65 €
1C.22.150.0020.a	Serramento in ferro per porte interne ed esterne ad uno o più battenti anche con sopraluce, cieche o vetrate, con serrature di chiusura tipo egiziana o yale. Compresa fornitura e posa falso telaio, le assistenze murarie, i piani di lavoro, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Esclusi i vetri: - con profilati normali e mano di antiruggine (peso medio indicativo 20 kg/m <sup>2</sup> )	kg	8,29 €
Fornitura e posa di rampa per superare dislivelli 5/10 cm			
NP	Fornitura e posa in opera di rampa in alluminio bugnato con superficie antiscivolo per superare dislivelli h 5/10 cm. La rampa dovrà avere una superficie in piano davanti alla porta d'accesso per una profondità di 150 cm. La parte in pendenza dovrà avere un'inclinazione non superiore al 5%.	mq	230,0 €
Fornitura e posa in opera di rampa modulare dislivelli 10/100 cm			
NP	Fornitura e posa di rampa in acciaio zincato con struttura modulare di larghezza almeno pari a 90 cm (pianerottolo cm 150x150), completa di struttura di sostegno e pavimentazione sempre in acciaio zincato, parapetti e cordolo parapiedi di altezza 10 cm, compresa la preparazione del piano di posa, il montaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - Ipotesi rampa necessaria per superare dislivello pari a 50 cm	cad	5.650,0 €
Posizionamento citofono ad altezza non superiore di 110 cm			
NP	Ricollocamento di campanello/citofono ad altezza accessibile per utente su sedia a ruote (altezza consigliata 110/120 cm) comprese assistenze murarie di apertura e chiusura tracce e di ogni onere e magistero per rendere l'opera finita secondo la regola dell'arte.	cad	200,0 €
Realizzazione zerbino incassato			
NP	Fornitura e posa in opera di zerbino tecnico amovibile costituito da profili in alluminio disposti in parallelo e collegati tra loro da chiavi di blocco, posato in incassatura a pavimento della profondità di 46mm, completo di cornice in alluminio anodizzato con squadre di fissaggio, rivestimento in moquette ad alta resistenza 100% nylon completamente intercambiabile nel colore disponibile da campionario a scelta della DL, adatto per aree ad alta densità di traffico, compresa la realizzazione della fossa per l'incasso, la creazione di zerbini di qualunque forma anche circolare, il perfetto livellamento dello zerbino con la quota pavimentazione, le assistenze murarie, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali ed accessori compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte.	mq	540,0 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive.	cad	31,00 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4. Interno edificio</b>			
<b>4.1 Servizi Igienici</b>			
Fornitura e posa di accessori vari per servizio igienico accessibile			
1M.11.080. 0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080. 0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080. 0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
Realizzazione di bagno accessibile			
1C.01.070. 0010.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	mq	14,27 €
1C.01.100. 0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	9,79 €
1C.01.120. 0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres e simili.	mq	9,08 €
1C.01.170. 0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	24,97 €
1C.01.170. 0030.a	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: - con recupero e deposito nell'ambito del cantiere.	cad	18,35 €
1C.27.050. 0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.	100Kg	3,33 €
1C.01.140. 0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.01.170. 0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.	cad	99,29 €
1C.06.560. 0050.c	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria - con una lastra da 18 mm per faccia	mq	37,28 €
1C.07.230. 0010	Rasatura a civile fine su superfici interne, verticali ed orizzontali, eseguita in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, applicato a due passate su sottofondi base cemento, compresi i piani di lavoro.	mq	8,50 €
1C.19.050. 0040.b	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari	mq	35,75 €
1C.08.050. 0020	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefinito e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:	mq	14,27 €
1C.18.150. 0030.a	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 15 x 15 cm, colori chiari	mq	36,60 €
1C.18.150. 0100	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.150 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucchiolo.	mq	2,22 €
1M.11.200. 0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad	169,77 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1M.11.080.0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	793,93 €
1M.11.080.0010.b	Accessori per vaso-beidet per disabili: - cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200 cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto.	cad	157,33 €
1M.11.080.0010.e	- doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	29,05 €
1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso	cad	462,61 €
1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	503,00 €
1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	229,23 €
1M.11.080.0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	310,35 €
1M.11.100.0020.a	Miscelatori termostatici: - DN15 da incasso	cad	164,68 €
1M.11.100.0050.a	- porta rotolo in ottone verniciato	cad	27,76 €
1M.11.100.0050.c	- porta scopino da muro in plastica	cad	24,21 €
1M.11.100.0050.f	- distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete	cad	74,18 €
1M.11.100.0050.g	- porta salviette in ottone verniciato da 30 cm	cad	36,72 €
1E.02.060.0085.a	- pulsante di chiamata campanello 24 V, compresa la rispettiva catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc)	cad	159,05 €
1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: primer in dispersione acquosa	mq	2,26 €
1C.24.120.0010.a	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: - con tinta a tempera	mq	3,26 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.21.200. 0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Criticità sostituzione rubinetteria con rubinetti a leva			
2C.12.700. 0060.c	Revisione di apparecchiature esterne di idrosanitari. - con sostituzione di gruppo con miscelatore monocomando per lavandino, vasca o doccia	cad	123,41 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4.2 Collegamenti verticali</b>			
Realizzazione ascensore accessibile			
1E.14.010. 0030	Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edifici non residenziali con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg, 8 persone, 6 fermate, corsa utile 16.5 m, velocità 0.63/0.15 m/s, rapporto di intermittenza 0.40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide di scorrimento in profilato di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,66 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, serrature elettromeccaniche di sicurezza, a porte chiuse quadro di manovra alimentato a corrente raddrizzata, comprendente tutte le apparecchiature per la manovra a mano, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, segnalazioni acustiche di arrivo al piano, bottoniera di cabina e di piano con caratteri Braille, luce di emergenza, citofono, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina, funi di trazione, staffe per le guide e accessori diversi per dare l'impianto completo e funzionante	cad	32.934,42 €
	Opere edili per la realizzazione di ascensore accessibile da compularsi nel successivo livello progettuale.		
Fornitura e posa in opera parapetto scale			
1C.22.040. 0020.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m <sup>2</sup> ): - per rampe di scale	kg	8,25 €
Fornitura e posa in opera corrimano scale			
1C.22.080. 0100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie goffrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	ml	53,88 €
Fornitura e posa in opera segnaletica tattilo-plantare inizio e fine scala			
1C.18.700. 0100.e	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm <b>INIZIO SCALA</b>	cad	42,25 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.18.700. 0100.f	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scalanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm <i>FINE SCALA</i>	cad	104,05 €
Fornitura e posa strisce antiscivolo su pedate scala			
NP	Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini interne autoadesive ad attacco rapido, poste a mini 3 cm dal bordo compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta secondo la regola dell'arte	m	7,50 €
Installazione di servoscala per superamento dislivello			
1E.14.020. 0020.a	Montacarrozze tipo rettilineo, riferimento norme UNI EN 81-40 con:- macchina a pedana ribaltabile 150 kg, dimensione minima pedana 0.75x0.65 m, sbarra di sicurezza a L con controllo di movimento, sistema anticesoioamento e antischiacciamento corpo pedana, antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa, alette installate sulle bordature corpo macchina con funzionamento anticesoioamento, pulsante stop corpo macchina, maniglione fisso corpo macchina, pedana antiscivolo, comando elettrico a chiave per il consenso salita e discesa, installato sul corpo macchina, pulsantiera di accompagnamento via cavo, pulsanti per salita e discesa a uomo presente installati sul corpo macchina, manovra manuale di emergenza, bottoniera a uomo presente con selettore a chiave per chiamata e rimando ai piani per il funzionamento solo a corpo macchina chiuso, alimentazione elettrica per il funzionamento di tutto l'impianto secondo le norme vigenti, piccole opere edili comprese - fino a numero 6 alzate	cad	13.097,96 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni</b>			
Sostituzione di serramento interno non adeguato			
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	14,12 €
1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	455,93 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive	cad	31,00 €
Fornitura e posa di segnalazione tattilo-plantare per interni			
	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scalanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretanico, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.18.700.0100.a	- indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	m	97,25 €
1C.18.700.0100.b	- indicazione di svolta ad "L", piastra 60 x 60 cm, divisa in quarto di cerchio con gomma scannellata e la restante parte con gomma a bolli a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo scannellato 2,5 mm, spessore rilievo bolli 5 mm	cad	73,26 €
1C.18.700.0100.c	- indicazione incrocio a "T", piastra 60 x 60 cm, in gomma spessore rilievo 0,9 mm, spessore base 2 mm	cad	55,34 €
1C.18.700.0100.d	- indicazione di servizio in teli di larghezza 40 cm	m	73,58 €
1C.18.700.0100.e	- indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm	cad	42,25 €
1C.18.700.0100.f	- indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm	cad	104,05 €
1C.18.700.0100.g	- indicazione di arresto/pericolo, piastra 42,5 x 76 cm, in gomma a bolli spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 5 mm	cad	72,95 €

Codice	Descrizione	UM	PU
Posa segnaletica verticale orientativa ed informativa interno edifici			
1C.09.450.0020.d	Cartelli in alluminio verniciato, tipo bifacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie da 10,1 fino a 20 dm <sup>2</sup>	cad	25,07 €
Installazione di bancone per sportello pubblico con piano ad altezza massima 90 cm			
NP	Fornitura e posa di bancone reception conforme al DM 236/89 e LR 6/89.	cad	1.600,0 €
Fornitura e posa di mappa tattile			
NP	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato formato 60x80 adatta alla collocazione in interno/esterno. La mappa sarà ospitata su un leggìo a pavimento con inclinazione di 30° per favorire la lettura tiflogica, cioè la lettura che il la persona cieca effettua con le mani e sarà posta ad un'altezza non superiore a 90 cm. Il leggìo sarà posto a pavimento, realizzato senza spigoli vivi e sarà collocato in posizione tale da non costituire intralcio.	cad	3.300,0 €