



Comune di Pognano
 Provincia di Bergamo
 Area Tecnica
 Sportello Unico edilizia

Protocollo

Marca da bollo

Comune di POGNANO
 Via L. Da Vinci n. 12/a
24040 POGNANO (BG)

Ufficio Tecnico

OGGETTO: Richiesta di attestazione di idoneità abitativa ai sensi della L. 94/2009

Il sottoscritto
 nato il a stato
 di cittadinanza.....
 residente a Pognano in via n.
 Telefono

CHIEDE

il certificato di idoneità abitativa ai sensi della L. 94/2009 dell'alloggio sito a Pognano
 in via n.
 identificato catastalmente al foglio mappale subalterno
 ai fini di

- Rilascio / rinnovo premesso di soggiorno
- Richiesta carta di soggiorno
- Inserimento nel mercato del lavoro
- Ricongiungimento familiare (indicare nome e parentela)

1.
2.
3.
4.
5.

.....

Pognano,

firma _____

Alla richiesta andranno allegati i seguenti documenti:

- Fotocopia della carta d'identità o passaporto (in cui la fotografia DEVE essere ben visibile);
- Fotocopia dell'atto di proprietà dell'alloggio;
- Fotocopia contratto di locazione / comodato, riportante gli estremi di registrazione, o atto di proprietà dell'alloggio (se il contratto di locazione è scaduto è necessario presentare la ricevuta di pagamento dell'ultima annualità di registrazione) e fotocopia della carta di identità del locatore;
- Autocertificazione rilasciata da tecnico abilitato di rispetto di tutte le norme igienico sanitarie vigenti (modello 1)
ovvero
dichiarazione del proprietario che l'immobile è agibile/abitabile come da agibilità/abitabilità rilasciata unitamente alla dichiarazione che successivamente non sono intervenute modifiche tali da richiedere la presentazione di una nuova domanda di agibilità (modello 2);
ovvero
dichiarazione del proprietario che l'immobile è agibile/abitabile come da richiesta di agibilità/abitabilità presentata e non sospesa unitamente alla dichiarazione che successivamente non sono intervenute modifiche tali da richiedere la presentazione di una nuova domanda di agibilità (modello 2);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico e idrosanitario/riscaldamento;
N.B. : Le dichiarazioni di conformità degli impianti devono essere esibite solo ed esclusivamente in originale con allegata la visura camerale dell'installatore. Non saranno accettate le fotocopie. Quando non è possibile reperire le dichiarazioni di conformità è possibile sostituirla (nei casi previsti) con la dichiarazione di rispondenza, in base all'art. 7 comma 6 del DM. 37/08;
- Rapporto di controllo termico annuale della caldaia e biennale della canna fumaria;
- Ricevuta del pagamento dei diritti di segreteria di € 50,00 da pagarsi alla Tesoreria Comunale **IBAN IT09L053875370000004438149**;
- Planimetria dell'alloggio;
- N. 1 marca da bollo da applicare alla richiesta
- N. 1 marca da bollo per il ritiro del certificato;

Andranno inoltre allegati, secondo i casi, i seguenti documenti:

- in caso di alloggio in locazione / comodato: fotocopia della comunicazione di cessione fabbricato / dichiarazione di ospitalità presentata alla Polizia Locale del Comune di Pognano dal proprietario alla data di cessione dell'alloggio (da non presentare solo in caso di alloggio in proprietà);
- in caso che il richiedente non sia il titolare del contratto di locazione / comodato o proprietario, ma sia ospite:
 - cessione di fabbricato / dichiarazione di ospitalità presentata dal cedente alla Polizia Locale del Comune di Pognano alla data di inizio ospitalità;
 - cessione di fabbricato/dichiarazione di ospitalità a favore del cedente che non sia proprietario;
- in caso di badanti/colf per cui l'idoneità viene richiesta per l'alloggio di residenza della famiglia presso cui lavorano:
 - fotocopia del contratto di lavoro da cui si evinca che il datore di lavoro si impegna a garantire la sistemazione alloggiativa presso l'abitazione per cui viene richiesta l'idoneità;
 - cessione di fabbricato/dichiarazione di ospitalità presentata dal datore di lavoro alla Polizia Locale del Comune di Pognano alla data di inizio ospitalità;
- per coloro che sono stati destinatari di domanda di emersione lavoro irregolare colf e badanti:
 - ricevuta di conferma della domanda di emersione;
 - fotocopia della dichiarazione di ospitalità presentata a favore del richiedente alla Polizia Locale del Comune di Pognano per alloggio per cui si richiede l'attestazione;

La mancanza di uno dei sopraindicati documenti non darà luogo al rilascio dell'attestazione.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 'Codice in materia di protezione dei dati personali' : i dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo ed esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO

Io sottoscritto/a
Codice fiscale
residente a
in via n.
telefono
in qualità di proprietario dell' appartamento sito a Pognano
in via n.
identificato catastalmente al foglio mappale subalterno

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

che l'unità immobiliare sopra richiamata:

è agibile / abitabile, come da certificato di agibilità / abitabilità del
(che si allega in copia)

ovvero

è agibile / abitabile, come da richiesta di agibilità / abitabilità presentata il
con protocollo n. ad oggi non sospesa

e successivamente non sono intervenute modifiche tali da richiedere la
presentazione di una pratica di agibilità.

Pognano,

In fede

.....

Allegare fotocopia del documento d'identità qualora la sottoscrizione non sia apposta in presenza del dipendente comunale incaricato a riceverla.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali": i dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo ed esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce

AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO ABILITATO

Io sottoscritto/a
Codice fiscale
iscritto all'albo n. della Provincia di
con studio a
in via n.
telefono
in qualità di tecnico incaricato dal Sig.
residente a
in via n.

AUTOCERTIFICA

che l'alloggio ubicato a Pognano
in via n.
identificato catastalmente al foglio mappale subalterno
rispetta tutte le norme igienico-sanitarie vigenti in materia di edilizia residenziale

.....,

timbro e firma

.....

Occorre allegare una copia fotostatica di un documento d'identità qualora la sottoscrizione non sia apposta in presenza del dipendente comunale incaricato a riceverla.
Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 'Codice in materia di protezione dei dati personali': i dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo ed esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.